

# Reporte de Ficha RUC

INVERSION RENTABLE 2 S.A.C.  
20605551981

Lima, 24/01/2024

## Información General del Contribuyente

Código y descripción de Tipo de Contribuyente	39 SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Fecha de Inscripción	22/11/2019
Fecha de Inicio de Actividades	22/11/2019
Estado del Contribuyente	ACTIVO
Dependencia SUNAT	0021 - INTENDENCIA LIMA
Condición del Domicilio Fiscal	HABIDO
Emisor electrónico desde	17/06/2020
Comprobantes electrónicos	BOLETA (desde 17/06/2020),FACTURA (desde 01/12/2020)

## Datos del Contribuyente

Nombre Comercial	-
Tipo de Representación	1 - INDISTINTA
Actividad Económica Principal	6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Actividad Económica Secundaria 1	4100 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS
Actividad Económica Secundaria 2	---
Sistema Emisión Comprobantes de Pago	MANUAL
Sistema de Contabilidad	COMPUTARIZADO
Código de Profesión / Oficio	-
Actividad de Comercio Exterior	SIN ACTIVIDAD
Número Fax	-
Teléfono Fijo 1	-
Teléfono Fijo 2	-
Teléfono Móvil 1	1 - 980721549
Teléfono Móvil 2	1 - 987553217
Correo Electrónico 1	rcokchi@ciudaris.com
Correo Electrónico 2	rherrera@ciudaris.com

## Domicilio Fiscal

Actividad Económica Principal	6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Departamento	LIMA
Provincia	LIMA
Distrito	SANTIAGO DE SURCO
Tipo y Nombre Zona	URB. CENTRO COMERCIAL MONTERRICO
Tipo y Nombre Vía	AV. LA ENCALADA
Nro	1171

Km	-
Mz	-
Lote	-
Dpto	-
Interior	501
Otras Referencias	-
Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal	OTROS.

**Datos de la Persona Natural / Datos de la Empresa**

Fecha Inscripción RR.PP	07/11/2019
Número de Partida Registral	14401414
Tomo/Ficha	-
Folio	-
Asiento	-
Origen de la Entidad	NACIONAL
País de Origen	-

**Registro de Tributos Afectos**

Tributo	Afecto desde	Exoneración		
		Marca de Exoneración	Desde	Hasta
IGV - OPER. INT. - CTA. PROPIA	22/11/2019	-	-	-
RENTA-3RA. CATEGOR.-CTA.PROPIA	22/11/2019	-	-	-
IMP.TEMPORAL A LOS ACTIV.NETOS	01/03/2020	-	-	-
RENTA 4TA. CATEG. RETENCIONES	01/01/2020	-	-	-
RENTA 5TA. CATEG. RETENCIONES	01/06/2020	-	-	-
ESSALUD SEG REGULAR TRABAJADOR	01/06/2020	-	-	-
SNP - LEY 19990	01/06/2020	-	-	-
SENCICO	22/11/2019	-	-	-

**Representantes Legales**

Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD 09534473	ARBULU SOTO RICARDO JAVIER	GERENTE GENERAL	08/04/1970	07/11/2019	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. CENTRO COMERCIAL MONTERRICO AV. LA ENCALADA 1163 Int 501	LIMA LIMA SANTIAGO DE SURCO	15 997517114	rarbulu@ciudaris.com	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD 09949396	COKCHI CHUMBILE ROSA MARIA	APODERADO	31/07/1975	07/11/2019	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. CENTRO COMERCIAL MONTERRICO AV. LA ENCALADA 1163 Int 501	LIMA LIMA SANTIAGO DE SURCO	15 980721549	rkokchi@ciudaris.com	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD 10588378	ALVAREZ RIOS MARUJA	APODERADO	31/05/1978	07/11/2019	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. CENTRO COMERCIAL MONTERRICO AV. LA ENCALADA 1163 Int 501	LIMA LIMA SANTIAGO DE SURCO	15 971158928	malvarez@ciudaris.com	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD 25857152	HIYAGON HIRAHOKA NATALIE GABRIELA	APODERADO	02/07/1978	07/11/2019	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. CENTRO COMERCIAL MONTERRICO AV. LA ENCALADA 1163 Int 501	LIMA LIMA SANTIAGO DE SURCO	15 989163964	nhiyagon@ciudaris.com	

Otras Personas Vinculadas

Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vínculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
REG. UNICO DE CONTRIBUYENTE S - 20432280056	CIUDARIS CONSULTORES INMOBILIARIOS S.A.	SOCIO	01/01/0001	07/11/2019	-	99.980000000
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo		
	URB. CENTRO COMERC MONTERRICO AV. ENCALADA 1171 Dpto 501	LIMA LIMA SANTIAGO DE SURCO	15 6250200	rcokchi@ciudaris.com		
	País de Residencia	País de Constitución				
	-	-				
Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vínculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD - 25857152	HIYAGON HIRAHOKA NATALIE GABRIELA	SOCIO	02/07/1978	07/11/2019	-	0.020000000
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo		
	URB. CENTRO COMERCIAL MONTERRICO AV. LA ENCALADA 1163 Int 501	LIMA LIMA SANTIAGO DE SURCO	15 989163964	nhiyagon@ciudaris.com		
	País de Residencia	País de Constitución				
	-	-				

**Importante:**

Recuerde que es obligatorio consultar periódicamente su Buzón Electrónico SOL, para conocer de forma oportuna las notificaciones e información de interés que faciliten el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y aduaneras.

Dependencia SUNAT: INTENDENCIA LIMA

Fecha: 24/01/2024

Hora: 08:32

Página 5 de 5



---

Jefe del área de Servicios  
SUNAT

Sr. Contribuyente, al solicitar el presente Reporte Electrónico, debe tener en cuenta lo siguiente:

- La información mostrada corresponde a lo registrado por usted a través de SUNAT Operaciones en Línea.
- El máximo de reportes a ser generados por día es TRES (03). A partir del 4to reporte, se toma el último reporte generado. La generación del reporte en el día siempre muestra los datos registrados hasta el día anterior.
- Es importante que, para efectos de mantenerlo informado sobre sus obligaciones y facilidades, actualice sus datos en el RUC, como correo electrónico, teléfono fijo y teléfono celular.
- Puede validar y visualizar el reporte electrónico generado a través del código QR ubicado en la parte inferior derecha del presente documento o colocando la siguiente dirección en la barra del navegador:

<https://www.sunat.gob.pe/cl-ti-itreporteec-visor/reporteeec/reportecertificado/descarga?doc=UZLKEvDFKTG%2Fti6KTmBfABclF%2FXdTjyTOZWpD6800sy3F%2B9AqMe8U%2Fhe4tpRjNB5hs3vD2zZPu33uOQM8ghHMB%2FMJzgjEvK2FZ3rLuxdiQE%3D>

