

# Reporte de Ficha RUC

INVERSION RENTABLE 3 S.A.C.  
20611120991

Lima, 29/05/2024

Información General del Contribuyente	
Código y descripción de Tipo de Contribuyente	39 SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Fecha de Inscripción	09/06/2023
Fecha de Inicio de Actividades	09/06/2023
Estado del Contribuyente	ACTIVO
Dependencia SUNAT	0023 - INTENDENCIA LIMA
Condición del Domicilio Fiscal	HABIDO
Emisor electrónico desde	21/09/2023
Comprobantes electrónicos	BOLETA (desde 21/09/2023)

Datos del Contribuyente	
Nombre Comercial	-
Tipo de Representación	1 - INDISTINTA
Actividad Económica Principal	6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Actividad Económica Secundaria 1	---
Actividad Económica Secundaria 2	---
Sistema Emisión Comprobantes de Pago	COMPUTARIZADO
Sistema de Contabilidad	COMPUTARIZADO
Código de Profesión / Oficio	-
Actividad de Comercio Exterior	SIN ACTIVIDAD
Número Fax	-
Teléfono Fijo 1	1 - 6250200
Teléfono Fijo 2	-
Teléfono Móvil 1	1 - 980721549
Teléfono Móvil 2	1 - 987553217
Correo Electrónico 1	rcokchi@ciudaris.com
Correo Electrónico 2	rherrera@ciudaris.com

Domicilio Fiscal	
Actividad Económica Principal	6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Departamento	LIMA
Provincia	LIMA
Distrito	SANTIAGO DE SURCO
Tipo y Nombre Zona	URB. CENTRO COMERCIAL MONTERRICO
Tipo y Nombre Vía	---- LA ENCALADA
Nro	1171

Km	-
Mz	-
Lote	-
Dpto	-
Interior	501
Otras Referencias	-
Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal	PROPIO

**Datos de la Persona Natural / Datos de la Empresa**

Fecha Inscripción RR.PP	29/05/2023
Número de Partida Registral	15323051
Tomo/Ficha	-
Folio	-
Asiento	-
Origen de la Entidad	NACIONAL
País de Origen	-

**Registro de Tributos Afectos**

Tributo	Afecto desde	Exoneración		
		Marca de Exoneración	Desde	Hasta
IGV - OPER. INT. - CTA. PROPIA	09/06/2023	-	-	-
RENTA-3RA. CATEGOR.-CTA.PROPIA	09/06/2023	-	-	-
IMP.TEMPORAL A LOS ACTIV.NETOS	01/03/2024	-	-	-
RENTA 4TA. CATEG. RETENCIONES	01/06/2023	-	-	-
RENTA 5TA. CATEG. RETENCIONES	01/08/2023	-	-	-
ESSALUD SEG REGULAR TRABAJADOR	01/08/2023	-	-	-
SNP - LEY 19990	01/08/2023	-	-	-

**Representantes Legales**

Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD 09534473	ARBULU SOTO RICARDO JAVIER	GERENTE GENERAL	08/04/1970	29/05/2023	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. CENTRO COMERCIAL MONTERRI ---- LA ENCALADA 1171 Int 501	LIMA LIMA SANTIAGO DE SURCO	15 997517114	rarbulu@ciudaris.com	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD 09949396	COKCHI CHUMBILE ROSA MARIA	APODERADO	31/07/1975	29/05/2023	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. CENTRO COMERCIAL MONTERRI ---- LA ENCALADA 1171 Int 501	LIMA LIMA SANTIAGO DE SURCO	15 999175697	rcokchi@ciudaris.com	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD 25857152	HIYAGON HIRAHOKA NATALIE GABRIELA	APODERADO	02/07/1978	29/05/2023	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. CENTRO COMERCIAL MONTERRI ---- LA ENCALADA 1171 Int 501	LIMA LIMA SANTIAGO DE SURCO	15 989163964	nhiyagon@ciudaris.com	

**Otras Personas Vinculadas**

Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vínculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje	
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD - 09534473	ARBULU SOTO RICARDO JAVIER	SOCIO	08/04/1970	29/05/2023	-	10.000000000	
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo			
	URB. CENTRO COMERCIAL MONTERRI ---- LA ENCALADA 1171 Int 501	LIMA LIMA SANTIAGO DE SURCO	15 997517114	rarbulu@ciudaris.com			
	País de Residencia	País de Constitución					
	-	-					

Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vínculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
REG. UNICO DE CONTRIBUYENTE S - 20432280056	CIUDARIS CONSULTORES INMOBILIARIOS S.A.	SOCIO	01/01/0001	29/05/2023	-	90.000000000
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo		
	URB. CENTRO COMERC MONTEERRICO AV. ENCALADA 1171 Dpto 501	LIMA LIMA SANTIAGO DE SURCO	15 6250200	rcokchi@ciudaris.com		
	País de Residencia	País de Constitución				
	-	-				

**Importante:**

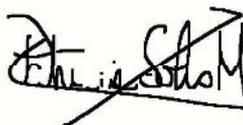
Recuerde que es obligatorio consultar periódicamente su Buzón Electrónico SOL, para conocer de forma oportuna las notificaciones e información de interés que faciliten el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y aduaneras.

Dependencia SUNAT: INTENDENCIA LIMA

Fecha: 29/05/2024

Hora: 15:42

Página 4 de 4



Jefe del área de Servicios  
SUNAT

Sr. Contribuyente, al solicitar el presente Reporte Electrónico, debe tener en cuenta lo siguiente:

- La información mostrada corresponde a lo registrado por usted a través de SUNAT Operaciones en Línea.
- El máximo de reportes a ser generados por día es TRES (03). A partir del 4to reporte, se toma el último reporte generado. La generación del reporte en el día siempre muestra los datos registrados hasta el día anterior.
- Es importante que, para efectos de mantenerlo informado sobre sus obligaciones y facilidades, actualice sus datos en el RUC, como correo electrónico, teléfono fijo y teléfono celular.
- Puede validar y visualizar el reporte electrónico generado a través del código QR ubicado en la parte inferior derecha del presente documento o colocando la siguiente dirección en la barra del navegador:

<https://www.sunat.gob.pe/cl-ti-itreporteec-visor/reporteeec/reportecertificado/descarga?doc=3P19ncLnFx3%2F3hf8PL5p9v8%2BkB5kM5483bYh%2Bkxb6MK1Z7GOrGSK4saNli8bOoe hCG82dJMCbVLjELTL9BSjxgw38Q2KKkYbF4eG0JvlbA%3D>

